



CCIM JAPAN

Seminar & Networking Event

What's Your Next Choice?

2017年8月8日(火)

CCIM 不動産投資セミナー 14:00~17:30

不動産統計学、アメリカ不動産投資、不動産テック。
各分野最先端のゲストから学ぶ、不動産投資のこれから。

場所：IREM JAPAN セミナールーム
東京都港区高輪 2-15-19 2F
参加費：3,000円

14:00-
アメリカ不動産
~投資形態による儲け方~

15:10-
不動産テックが変える
新時代の不動産取引

16:20-
生き残る専門家の条件
-Winner or loser-

Guest



K's Signature 株式会社
代表取締役 小嶋 啓一



リーウェイズ株式会社
代表取締役 巻口 成憲



日本大学教授
マサチューセッツ工科大学
不動産研究センター研究員
清水 千弘

投資情報交換会 18:00~20:00

成約実績率の高い情報交換会です。投資情報の共有はもちろん、名刺交換だけでもお気軽にご参加下さい

場所：品川グース 29F COAST
東京都港区高輪 3-13-3
参加費：8,000円

お申し込みは CCIM JAPAN Web サイトへ

<http://ccim-japan.com/20170808.html> 締切：8月4日(金)

What's Your Next Choice?

CCIM 不動産投資セミナー Guest

14:00-

アメリカ不動産 ~投資形態による儲け方~



K's Signature 株式会社
代表取締役 小嶋 啓一

人口増加が著しいアメリカ、州ごとに税制も法律も異なる中、どのようにエリア選択し投資として事業として考えていくか?アメリカ不動産の特徴(メリットとデメリット)を日本の不動産と比較し解説いたします。

小嶋 啓一 K's Signature 株式会社 代表取締役
【プロフィール】

1966年生まれ。2000年米国MBA(起業家論・MOT)取得後、複数のITベンチャー企業に勤務後独立、アメリカ不動産販売会社 NIKKEI GLOBAL INCを経て2017年7月に米国不動産を主体とした資産形成プライベート・アドバイザリー・サービス「K's Signature 株式会社」を設立。米国不動産の豊富な販売経験を活かし、独立系な立場で顧客サイドにたった資産保全・形成コンサルティングを行っています。経営理念は、「顧客と共に時を経る毎に価値が積み上がる世界を築く」
【資格】MBA The University of Colorado Boulder
日本証券アナリスト協会 プライベートバンキング・コーディネーター
【著書】決定版!海外不動産投資《地球の買い方》アメリカ編

15:10-

不動産テックが変える新時代の不動産取引



リーウェイズ株式会社
代表取締役 巻口 成憲

人工知能とビッグデータが不動産取引の常識を変える!不動産テック先進国のアメリカの事例を元に、今後日本の不動産取引マーケットにおいてテクノロジーがどのように活用されていくのかを解説します。日本の不動産テックプレイヤーの事例紹介や政府の不動産テックへの取り組み姿勢を細解き、日本の不動産取引マーケットの将来を予測します。

巻口 成憲 リーウェイズ株式会社 代表取締役
【プロフィール】

1971年新潟県生まれ。立教大学大学院修士課程修了(MBA)早稲田大学大学院修士課程修了(金融工学)公認不動産コンサルティングマスター、CCIM。国内投資不動産デベロッパー、世界4大会計事務所系KPMGコンサルティング(現プライスウォーターハウスクーパース)を経て、MBA取得後、国内監査法人系トーマツコンサルティング(現デロイトトーマツコンサルティング)に転職。上場のための経営計画策定やBSC導入等の経営管理に関する各種プロジェクトに参画。2005年中古不動産事業を手がけるREISM株式会社設立に取締役CFOとして参画。2014年さらなる業界改革を目指し、不動産情報化事業を手掛けるリーウェイズ株式会社を設立し、代表取締役CEOに就任。2015年日経BP「なぜ決断力のある人ほど不動産投資に失敗するのか」等著書多数。

16:20-

生き残る専門家の条件-Winner or loser-



日本大学教授
マサチューセッツ工科大学
不動産研究センター研究員
清水 千弘

内容 人口減少・高齢化は、不動産市場だけでなく、経済全体を縮退させていく中で、退出を求められる企業や職業人が大量に出ることが予見されている。それでは、どのような企業・職業人が生き残っていくことができるのだろうか。不動産市場に関わる専門家は、どのような知識を身に付けていけばいいのだろうか。本講義では、「生き残る専門家の条件」と題し、その条件を参加者で考えていくこととしたい。

清水千尋 日本大学教授 マサチューセッツ工科大学不動産研究センター研究員
【プロフィール】

1967年生まれ。
日本大学教授、マサチューセッツ工科大学不動産センター研究員。
東京工業大学大学院理工学研究科博士課程中退。東京大学大学院新領域創成科学研究科博士。早稲田大学大学院ファイナンス研究科講師、東京大学空間情報科学研究センター准教授、ブリティッシュコロンビア大学経済学部教授、シンガポール国立大学不動産研究センター教授等を経て現職。社会資本整備審議会専門員等を歴任中。専門は、ビッグデータ解析、指数理論、不動産経済学。